תקנות מיסוי מקרקעין (סדרי הדין בפני ועדות ערר), תשכ"ה-1965

מסים – מיסוי מקרקעין – מס שבח מקרקעין

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

בתי משפט וסדרי דין – סדר דין אזרחי – ערעור על ועדות

מסים – סדרי דין – ערר – ועדות ערר

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | הגדרות | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | כתב ערר וכתב תשובה כללי | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | כתב ערר כותרת | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3א | עיקר תמצית הטענות בכתב הערר | [Go](#Seif9) | 3 |
| סעיף 3ב | כתב תשובה כותרת | [Go](#Seif10) | 3 |
| סעיף 3ג | תמצית הטענות בכתב התשובה | [Go](#Seif11) | 3 |
| סעיף 3ד | חלקו השלישי של כתב הטענות | [Go](#Seif12) | 3 |
| סעיף 3ה | נספחים לכתבי הטענות | [Go](#Seif13) | 3 |
| סעיף 4 | אגרה | [Go](#Seif4) | 3 |
| סעיף 5 | מסמכים שיש לצרפם לכתב הערר | [Go](#Seif5) | 4 |
| סעיף 12 | תחולת תקנות סדרי הדין האזרחי | [Go](#Seif6) | 4 |
| סעיף 12א | הפרדת עררים | [Go](#Seif14) | 4 |
| סעיף 12ב | ראיות | [Go](#Seif15) | 4 |
| סעיף 13 | סדרי הדין בבית המשפט העליון | [Go](#Seif7) | 4 |
| סעיף 14 | השם | [Go](#Seif8) | 4 |

תקנות מיסוי מקרקעין (סדרי הדין בפני ועדות ערר), תשכ"ה-1965[[1]](#footnote-1)\*

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

תקנות ~~מס שבח~~ מיסוי מקרקעין (סדרי הדין בפני ועדות ערר), תשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 110 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג-1963 (להלן – החוק), אני מתקין תקנות אלה:

תק' תשס"ג-2003

תק' תשפ"א-2021

מיום 11.6.2003

**תק' (מס' 3) תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

בתוקף סמכותי לפי סעיף 110 ל~~חוק מס שבח מקרקעין~~ חוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג-1963, אני מתקין תקנות אלה:

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

בתוקף סמכותי לפי סעיף 110 חוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג-1963 (להלן – החוק), אני מתקין תקנות אלה:

1. בתקנות אלה –

הגדרות

"ועדת ערר" – ועדה שנתמנתה לפי סעיף 89 לחוק;

"מס" – מס המוטל לפי החוק;

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

**הוספת הגדרת "מס"**

"מספר זהות" – כהגדרתו בתקנות סדר הדין;

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

**הוספת הגדרת "מספר זהות"**

"משיב" – מנהל מיסוי מקרקעין;

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

**הוספת הגדרת "משיב"**

"ערר" – ערר לפי סעיף 88 לחוק;

"תקנות סדר הדין" – תקנות סדר הדין האזרחי, התשע"ט-2018.

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

**הוספת הגדרת "תקנות סדר הדין"**

2. (א) ערר יוגש במסירת כתב ערר לוועדת הערר המכהנת במחוז שבו נמצא משרדו של המשיב שנתן את ההחלטה שעליה מוגש הערר, ואולם ערר על החלטת מנהל מיסוי מקרקעין במחוז המרכז שמשרדו נמצא בתל אביב, יוגש לוועדת הערר במחוז המרכז.

כתב ערר וכתב תשובה – כללי

תק' תשפ"א-2021

(ב) ערר ייפתח בהגשת כתב ערר; ועדת הערר רשאית להורות על הגשת כתב תשובה; הורתה ועדת הערר כאמור, יוגש כתב תשובה בתוך שישים ימים ממועד המצאת החלטת ועדת הערר בעניין לידי המשיב.

(ג) כתב ערר וכתב תשובה יכללו שלושה חלקים לפי הסדר המפורט להלן:

(1) כותרת;

(2) תמצית הטענות;

(3) פירוט הטענות.

(ד) חלקו השני של כתב הטענות לא יעלה על ארבעה עמודים וחלקו השלישי לא יעלה על שישה עשר עמודים.

(ה) עורך דין המייצג בעל דין, יצרף לכתב הטענות הראשון את ייפוי הכוח מטעם בעל הדין.

מיום 4.5.2014

**תק' תשע"ד-2014**

[ק"ת תשע"ד מס' 7364](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7364.pdf) מיום 3.4.2014 עמ' 1036

2. ערר יוגש במסירת כתב ערר בארבעה עותקים לועדת הערר המכהנת במחוז שבו נמצא משרדו של המשיב שנתן את ההחלטה עליה מוגש הערר, ואולם ערר על החלטת מנהל מיסוי מקרקעין במחוז המרכז אשר משרדו נמצא בתל אביב, יוגש לוועדת הערר במחוז המרכז.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794

**החלפת תקנה 2**

הנוסח הקודם:

~~הגשת ערר~~

~~2. ערר יוגש במסירת כתב ערר בארבעה עותקים לועדת הערר המכהנת במחוז שבו נמצא משרדו של המשיב שנתן את ההחלטה עליה מוגש הערר, ואולם ערר על החלטת מנהל מיסוי מקרקעין במחוז המרכז אשר משרדו נמצא בתל אביב, יוגש לוועדת הערר במחוז המרכז.~~

3. (א) כתב ערר יכלול בחלקו הראשון את הפרטים האלה בלבד ולפי הסדר המפורט להלן:

כתב ערר – כותרת

תק' תשפ"א-2021

(1) שם ועדת הערר שהערר מוגש לה;

(2) שם העורר, מספר הזהות שלו, כתובתו וכן מענו להמצאת כתבי בית דין ופרטי ההתקשרות עימו;

(3) שם משרדו של המשיב שנגד החלטתו מוגש הערר ומענו;

(4) מספר השומה של העורר וזיהוי המקרקעין שאליהם נוגע הערר; באיגוד מקרקעין, מספר השומה של העורר ופרטי איגוד המקרקעין;

(5) אם מי מבעלי הדין הוא פסול דין או קטין, כמשמעותם בחוק הכשרות המשפטית והאפוטרופסות, התשכ"ב-1962, ציון עובדה זו, או אם מי מבעלי הדין הוא תאגיד או ישות אחרת – ציון עובדה זו ודרך התאגדותו;

(6) תאריך ההחלטה שעליה מוגש הערר ותאריך המצאתה לעורר;

(7) שווי המכירה או שווי הרכישה, לפי העניין, וסכום המס הנקוב בהחלטה;

(8) סכום החיוב השנוי במחלוקת;

(9) רשימת כל הסעדים המבוקשים;

(10) הפרטים הנדרשים לפי תקנה 10(8) לתקנות סדר הדין;

(11) סכום אגרת בית המשפט שיש לשלם תוך הפניה לפרט בתוספת לתקנות האגרות שלפיו יש לגבות אגרה; אם העורר פטור מאגרה, יפנה לתקנה הפוטרת אותו מתשלומה לפי תקנות האגרות.

(ב) כתב הערר ייחתם ביד העורר או בא כוחו.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3795

**החלפת תקנה 3**

הנוסח הקודם:

~~תוכן כתב ערר~~

~~3. ואלה הפרטים שיכיל כתב ערר:~~

~~(1) שם ועדת הערר;~~

~~(2) שמו, תיאורו ומקום מגוריו של העורר ומען להמצאת כתבי בית-דין;~~

~~(3) העובדה שהעורר הוא פסול דין, אם הדבר כך;~~

~~(4) מספר השומה של העורר וזיהוי המקרקעין שאליהם מתייחס הערר;~~

~~(5) תאריך מסירת ההחלטה לעורר לפי סעיף 87 לחוק (להלן - החלטה) וכן תאריך ההחלטה;~~

~~(6) העובדות המהוות את עילת הערר;~~

~~(7) סכום מס השבח הנקוב בהחלטה;~~

~~(8) סכום מס השבח השנוי במחלוקת;~~

~~(9) הסעד המבוקש;~~

~~(10) נימוקי הערר, כל נימוק במספר סידורי.~~

3א. בחלקו השני של כתב הערר יפרט העורר את העניינים האלה בלבד ולפי הסדר המפורט להלן:

עיקר תמצית הטענות בכתב הערר

תק' תשפ"א-2021

(1) תיאור תמציתי של בעלי הדין;

(2) הסעד המבוקש באופן תמציתי;

(3) טענות מקדמיות שיש בהן כדי להביא לקבלת הערר כולו או מקצתו;

(4) תמצית העובדות הנחוצות לביסוסה של עילת הערר;

(5) נימוקי הערר; כל נימוק יפורט בנפרד.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3796

**הוספת תקנה 3א**

3ב. כתב תשובה יכלול בחלקו הראשון את הפרטים האלה בלבד ולפי הסדר המפורט להלן:

כתב תשובה – כותרת

תק' תשפ"א-2021

(1) ועדת הערר שאליה הוגש כתב הערר וכן מספר התיק בבית המשפט;

(2) שם העורר ועורך דינו ופרטיהם כפי שהם מופיעים בכתב הערר ופרטיו של המשיב;

(3) שם פרקליטות המחוז;

(4) מען ופרטי התקשרות של המשיב ושל פרקליטות המחוז;

(5) המועד האחרון להגשת כתב התשובה.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3796

**הוספת תקנה 3ב**

3ג. בחלקו השני של כתב התשובה יפרט המשיב את העניינים האלה בלבד ולפי הסדר המפורט להלן:

תמצית הטענות בכתב התשובה

תק' תשפ"א-2021

(1) טענות מקדמיות שיש בהן כדי לסלק את הערר, כולו או מקצתו, על הסף;

(2) תמצית תשובת המשיב וטענותיו.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3796

**הוספת תקנה 3ג**

3ד. חלקו השלישי של כתב הטענות יכלול את פירוט העובדות המשמשות יסוד לכתב הטענות וכל מידע נוסף שתכליתו לסייע בהבהרת המחלוקת ובמיקוד הפלוגתות שבין בעלי הדין.

חלקו השלישי של כתב הטענות

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3796

**הוספת תקנה 3ד**

3ה. לכתבי הטענות המפורטים להלן יצורפו המסמכים המפורטים לצידם בלבד, והם יהיו נספחי כתב הטענות:

נספחים לכתבי הטענות

תק' תשפ"א-2021

(1) לכתב הערר יצורף העתק של מסמך מהותי וכל כתב אחר המשמש ביסוד הנטען בכתב הערר, לרבות העתק מההחלטה שבשלה הוגש הערר והעתק מהשומה;

(2) לכתב התשובה יצורף העתק של מסמך מהותי וכל כתב אחר המשמש ביסוד הנטען בכתב התשובה אם לא צורפו לכתב הערר;

(3) אם מסמך המפורט בפסקאות (1) או (2) אינו ברשותו של בעל הדין, יצוין בידי מי הוא מצוי או היכן הוא מצוי, למיטב ידיעתו.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3796

**הוספת תקנה 3ה**

4. עם הגשת כתב הערר ישלם העורר בועדה אגרה בסכום הנקוב בפסקה (5) בתוספת הראשונה לתקנות בית משפט (אגרות), תשמ"ח-1987 (בתקנות אלה – תקנות האגרות), ולענין זה יראו כשווי התובענה את סכום המס השנוי במחלוקת.

אגרה

תק' תשל"ז-1976

תק תשנ"ב-1992

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.11.1976

**תק' תשל"ז-1976**

[ק"ת תשל"ז מס' 3622](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3622.pdf) מיום 22.11.1976 עמ' 402

**החלפת תקנה 4**

הנוסח הקודם:

~~אגרה~~

~~4. עם הגשת כתב הערר ישלם העורר בועדה אגרה של חמישה אחוזים מסכום מס השבח השנוי במחלוקת, ובלבד שסכום האגרה לא יפחת מחמש לירות ולא יעלה על 500 לירות.~~

מיום 28.4.1992

**תק' תשנ"ב-1992**

[ק"ת תשנ"ב מס' 5436](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5436.pdf) מיום 28.4.1992 עמ' 975

4. עם הגשת כתב הערר ישלם העורר בועדה אגרה בסכום הנקוב ~~בחלק ד(6) לתוספת הראשונה לתקנות בית משפט (אגרות), תשל"ו-1976~~ בפסקה (5) בתוספת הראשונה לתקנות בית משפט (אגרות), התשמ"ח-1987, ולענין זה יראו כשווי התובענה את סכום המס השנוי במחלוקת.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3797

4. עם הגשת כתב הערר ישלם העורר בועדה אגרה בסכום הנקוב בפסקה (5) בתוספת הראשונה לתקנות בית משפט (אגרות), התשמ"ח-1987 (בתקנות אלה – תקנות האגרות), ולענין זה יראו כשווי התובענה את סכום המס השנוי במחלוקת.

5. לכתב הערר יש לצרף העתק מכל מסמך הנזכר בו.

מסמכים שיש לצרפם לכתב הערר

6. (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 6**

הנוסח הקודם:

~~ערובה~~

~~6. משהוגש כתב הערר לועדת הערר יקבע הרשם של בית המשפט המחוזי שלידו קיימת אותה ועדה (להלן – הרשם) את הערבון שעל העורר להפקיד בועדה כערובה להבטחת הוצאותיו של המנהל ואת המועד להפקדתו וימציא לעורר הודעה על כך.~~

7. (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 7**

הנוסח הקודם:

~~ערבות במקום ערבון~~

~~7. רצה העורר ליתן כערובה כתב ערבות במקום ערבון יצרף לכתב הערר הצעה על כך והרשם רשאי, על פי בקשת צד אחד, להרשות לו מתן הערבות, אם היא סבירה להנחת דעתו, יקבע מועד לנתינתה וימציא לעורר הודעה על כך; לא הרשה – יקבע את הערבון שעל העורר להפקיד ואת המועד להפקדתו.~~

8 (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 8**

הנוסח הקודם:

~~דחיית ערר בהעדר ערובה כדין~~

~~8. לא קיים העורר את הוראות הרשם בדבר הערובה כאמור בתקנות 6 או 7, יירשם הערר לדחיה ותומצא הודעה על כך לבעלי הדין.~~

9 (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 9**

הנוסח הקודם:

~~בקשת פטור מחובת ערבון~~

~~9. החליט הרשם לפטור את העורר, לפי בקשתו, מתשלום האגרה, או לדחותה, כולה או מקצתה, ישקול אם אין מן הצדק לפטור אותו גם מחובת ערובה להוצאות הערר כולן או מקצתן.~~

10 (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 10**

הנוסח הקודם:

~~החלטת הרשם בדבר פטור מערובה~~

~~10. הודיע הרשם שלא בפני המנהל על החלטתו לפטור את העורר מחובת ערובה – תומצא הודעה על כך למנהל; החליט שלא לפטרו – יקבע את הערובה ואת המועד לנתינתה.~~

11. (בוטלה).

תק' תשס"ג-2003

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

**ביטול תקנה 11**

הנוסח הקודם:

~~ערובה נוספת או ביטול פטור~~

~~11. בכל שלב בשלבי הדיון רשאית ועדת הערר על פי בקשת המנהל ואם תראה טעם מספיק לכך, להגדיל את סכום הערובה של העורר, וכן לחזור ולחייב עורר שנפטר מאגרה ומערובה לשלם את האגרה ולהגיש ערובה.~~

12. (א) על ערר יחולו הוראות תקנות סדר הדין בכפוף לתקנת משנה (ג), למעט תקנות 7 עד 15, 17 עד 23, 25, 26(ב), 34 עד 39, 49, 54, 56 עד 60, 62, 78 עד 82, 87 עד 128, 134 עד 150.

תחולת תקנות   
סדרי-הדין האזרחי

תק' תשס"ג-2003

תק' תשפ"א-2021

(ב) לענין תקנה זו, כל מקום שנאמר בהוראות סדר הדין – "תובע" – לרבות עורר; "נתבע" – לרבות המשיב; "תובענה" – לרבות ערר, "בית משפט" – לרבות ועדת ערר, הכל לפי הענין.

תק' תשע"ב-2012

תק' תשפ"א-2021

(ג) לעניין החלת תקנות סדר הדין, יחולו ההוראות האלה:

תק' תשפ"א-2021

(1) על אף האמור בתקנה 67 לתקנות סדר הדין, בערר יישמעו עדויות ראשיות בכתב; ועדת הערר רשאית, במקרים המתאימים, בהתחשב, בין השאר, במורכבותה של התביעה ובטיב הסכסוך בין הצדדים, להורות שעדויות מסוימות, כולן או מקצתן, יישמעו בעל פה;

(2) על אף האמור בתקנה 74 לתקנות סדר הדין, בערר, סיכומי טענות יוגשו בכתב בהקדם האפשרי לאחר סיום הבאת הראיות; ועדת הערר רשאית, במקרים המתאימים, בהתחשב, בין השאר, בהיקף הראיות בכתב ובעל פה, במורכבותה של התביעה ובטיב הסכסוך בין הצדדים, להורות שסיכומי הטענות על הפרשה כולה או על שאלה מסוימת שהורה, יישמעו בעל פה.

מיום 28.4.1992

**תק' תשנ"ב-1992**

[ק"ת תשנ"ב מס' 5436](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5436.pdf) מיום 28.4.1992 עמ' 975

**החלפת תקנת משנה 12(א)**

הנוסח הקודם:

~~(א) על ערר יחולו הוראות תקנות סדר הדין האזרחי, תשכ"ג–1963 (להלן – סדר הדין), למעט:~~

~~(1) חלק ב'–~~

~~פרק ו' סימנים: א', ב', תקנות 68 עד 71, וסימן ו';~~

~~פרק ט' סימנים: א' ו-ד';~~

~~פרק י"ה – סימן ד;~~

~~פרקים י"ד ו-ט"ו.~~

~~(2) חלק ג' –~~

~~פרקים ט"ז, י"ז, י"ח, י"ט סימן ב';~~

~~פרקים כ', כ"א, כ"ב, כ"ג, כ"ג1 ו-כ"ד.~~

מיום 11.6.2003

**תק' תשס"ג-2003**

[ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735

תחולת תקנות סדרי-הדין האזרחי~~, תשכ"ג-1963~~

מיום 9.2.2012

**תק' תשע"ב-2012**

[ק"ת תשע"ב מס' 7089](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7089.pdf) מיום 9.2.2012 עמ' 764

12. (א) על ערר יחולו הוראות תקנות סדר הדין האזרחי, תשמ"ד-1984 (להלן – תקנות סדר הדין), למעט ~~תקנות 3 עד 9~~ תקנות 3 עד 6, 8 ו-9, 19, 49 עד 51, 61, 83 עד 86, 88, 90, 97 עד 99, 105 עד 122, 125 עד 137, 197, 202 עד 239, 248 עד 396, 500 עד 510.

(ב) לענין תקנה זו, כל מקום שנאמר בהוראות סדר הדין – "תובע" – לרבות עורר; "נתבע" – לרבות מנהל; "תובענה" – לרבות ערר, "בית משפט" – לרבות ועדת ערר, הכל לפי הענין.

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3797

12. ~~(א) על ערר יחולו הוראות תקנות סדר הדין האזרחי, תשמ"ד-1984 (להלן – תקנות סדר הדין), למעט תקנות 3 עד 6, 8 ו-9, 19, 49 עד 51, 61, 83 עד 86, 88, 90, 97 עד 99, 105 עד 122, 125 עד 137, 197, 202 עד 239, 248 עד 396, 500 עד 510.~~

(א) על ערר יחולו הוראות תקנות סדר הדין בכפוף לתקנת משנה (ג), למעט תקנות 7 עד 15, 17 עד 23, 25, 26(ב), 34 עד 39, 49, 54, 56 עד 60, 62, 78 עד 82, 87 עד 128, 134 עד 150.

(ב) לענין תקנה זו, כל מקום שנאמר בהוראות סדר הדין – "תובע" – לרבות עורר; "נתבע" – לרבות ~~מנהל~~ המשיב; "תובענה" – לרבות ערר, "בית משפט" – לרבות ועדת ערר, הכל לפי הענין.

(ג) לעניין החלת תקנות סדר הדין, יחולו ההוראות האלה:

(1) על אף האמור בתקנה 67 לתקנות סדר הדין, בערר יישמעו עדויות ראשיות בכתב; ועדת הערר רשאית, במקרים המתאימים, בהתחשב, בין השאר, במורכבותה של התביעה ובטיב הסכסוך בין הצדדים, להורות שעדויות מסוימות, כולן או מקצתן, יישמעו בעל פה;

(2) על אף האמור בתקנה 74 לתקנות סדר הדין, בערר, סיכומי טענות יוגשו בכתב בהקדם האפשרי לאחר סיום הבאת הראיות; ועדת הערר רשאית, במקרים המתאימים, בהתחשב, בין השאר, בהיקף הראיות בכתב ובעל פה, במורכבותה של התביעה ובטיב הסכסוך בין הצדדים, להורות שסיכומי הטענות על הפרשה כולה או על שאלה מסוימת שהורה, יישמעו בעל פה.

12א. הוגש כתב ערר על יותר מהחלטה אחת ונראה לוועדת הערר שאין זה נוח לדון בערר על כל ההחלטות ביחד, רשאית היא להחליט, בכל שלב, על דיון בנפרד בכל החלטה או באחדות מהן.

הפרדת עררים

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3797

**הוספת תקנה 12א**

12ב. ועדת הערר תתיר הבאת ראיה שעליה ביסס המשיב את שומתו, או העורר את הדיווח או ההצהרה שהגיש או את הטענות שהשמיע לפי סעיף 85 לחוק, גם אם ראיה כזו לא הייתה קבילה בבית משפט בדיון בהליך אזרחי.

ראיות

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3797

**הוספת תקנה 12ב**

13. פרק י"ז של תקנות סדר הדין יחולו בערעור על החלטתה של ועדת ערר לבית המשפט העליון בשינויים המחוייבים.

סדרי הדין בבית המשפט העליון

תק' תשפ"א-2021

מיום 22.7.2021

**תק' תשפ"א-2021**

[ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3797

13. ~~הוראות חלק ד' של~~ פרק י"ז של תקנות סדר הדין יחולו בערעור על החלטתה של ועדת ערר לבית המשפט העליון בשינויים המחוייבים.

14. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס שבח מקרקעין (סדרי הדין בפני ועדות ערר), תשכ"ה-1965".

השם

י"ב באלול תשכ"ה (9 בספטמבר 1965) בכור ש' שיטרית

שר המשטרה

ממלא מקום שר המשפטים

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסמו [ק"ת תשכ"ה מס' 1774](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-1774.pdf) מיום 16.9.1965 עמ' 2740.

   תוקנו [ק"ת תשל"ז מס' 3622](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3622.pdf) מיום 22.11.1976 עמ' 402 – תק' תשל"ז-1976.

   [ק"ת תשנ"ב מס' 5436](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5436.pdf) מיום 28.4.1992 עמ' 975 – תק' תשנ"ב-1992.

   [ק"ת תשס"ג מס' 6242](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6242.pdf) מיום 11.6.2003 עמ' 735 – תק' תשס"ג-2003.

   [ק"ת תשע"ב מס' 7089](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7089.pdf) מיום 9.2.2012 עמ' 764 – תק' תשע"ב-2012.

   [ק"ת תשע"ד מס' 7364](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-7364.pdf) מיום 3.4.2014 עמ' 1036 – תק' תשע"ד-2014; תחילתן שלושים ימים מיום פרסומן ותחולתן על עררים שיוגשו מאותו היום.

   [ק"ת תשפ"א מס' 9512](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9512.pdf) מיום 22.7.2021 עמ' 3794 – תק' תשפ"א-2021; ר' תקנה 11 לענין תחולה והוראות מעבר.

   11. תקנות אלה יחולו על הליכים שנפתחו ביום פרסומן של תקנות אלה (להלן – יום התחילה) או לאחריו, ולגבי ערעור או בקשת רשות ערעור לפי תקנה 13 לתקנות העיקריות שנפתחו ביום תחילתן של תקנות סדר הדין או לאחריו; על הליכים שאינם מתנהלים לפי תקנה 13 לתקנות העיקריות ושנפתחו לפני יום התחילה, ימשיכו לחול התקנות העיקריות כנוסחן לפני יום התחילה, ובכלל זה תקנות סדר הדין האזרחי, התשמ"ד-1984, כפי שהוחלו בתקנה 12 לתקנות העיקריות, כנוסחן לפני תחילתן של תקנות סדר הדין. [↑](#footnote-ref-1)